

**VIỆN KIỂM SÁT NHÂN DÂN
TỐI CAO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số 6669 /VKSTC-C3
V/v tiếp nhận các cơ sở nhà, đất dôi dư
trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp để làm trụ sở
Viện kiểm sát nhân dân các khu vực

Hà Nội, ngày 31 tháng 12 năm 2025

VĂN PHÒNG UBND TỈNH ĐỒNG THÁP

ĐẾN Số:
Ngày:

Chuyển:

Số và ký hiệu HS:

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp

Thực hiện việc sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy trong ngành Kiểm sát nhân dân, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp đã tiến hành rà soát, sắp xếp trụ sở làm việc của Viện kiểm sát nhân dân các Khu vực và có công văn số 1189/VKS-VP ngày 10/11/2025 về việc bố trí, sắp xếp, xử lý các cơ sở nhà, đất sau sáp nhập, theo đó đơn vị đề nghị tiếp nhận 09 cơ sở nhà, đất dôi dư của địa phương, gồm:

1. Trụ sở của Sở Công thương (cũ)

Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp được sáp nhập với Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tiền Giang và đặt trụ sở chính tại địa chỉ số 32 Lê Lợi, phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp (là trụ sở làm việc của Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tiền Giang cũ); cơ sở nhà, đất có diện tích đất 2.454,9m², diện tích sàn xây dựng 3.009,84m², không đáp ứng đủ để làm việc tập trung cho biên chế hiện có của đơn vị sau sáp nhập là 173 người (153 biên chế và 20 hợp đồng lao động)¹.

Do trụ sở của Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp chật hẹp, Ủy ban nhân dân tỉnh đã hỗ trợ, tạm giao trụ sở của Sở Công Thương (cũ) tại địa chỉ số 17 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Đạo Thạnh, tỉnh Đồng Tháp (cách trụ sở chính khoảng 500m); có diện tích đất 1.475,2m²; diện tích sàn xây dựng 2.113,0m² để Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp làm việc.

Hợp nhất 02 trụ sở, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp (mới) có tổng diện tích đất 3.721,1 m²; diện tích sàn xây dựng 5.122,84 m². Đối chiếu với quy mô tại Quyết định số 129/QĐ-VKSTC ngày 01/8/2025 của Viện kiểm sát nhân dân tối cao ban hành quy mô đầu tư xây dựng trụ sở làm việc của Viện kiểm sát nhân dân các cấp, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp thuộc nhóm 4 (Biên chế 151-180 người) được sử dụng 5.000m² - 15.000m² diện tích đất, diện tích sàn sử dụng 11.257m². Như vậy, tính cả 02 trụ sở, cũng chưa đáp ứng được nhu cầu diện tích làm việc cho cán bộ, công chức của đơn vị.

Tuy nhiên, do 02 trụ sở gần nhau, thuận lợi trong công tác; hiện nay, đơn vị đã sửa chữa xong cơ sở nhà, đất này để đảm bảo điều kiện đi vào hoạt động và sẽ chuyển đến làm việc chính thức ngày 25/12/2025. Vì vậy trước mắt, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp đề nghị được tiếp nhận chính thức trụ sở của Sở

¹ Quyết định số 114/QĐ-VKS-P15 ngày 18/7/2025 và số 116/QĐ-VKS-P15 ngày 18/7/2025 của Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp, về việc điều chỉnh quyết định giao chỉ tiêu biên chế và hợp đồng lao động năm 2025 cho Viện kiểm sát nhân dân cấp tỉnh và Viện kiểm sát nhân dân cấp khu vực

Công thương (cũ) nêu trên để mở rộng nơi làm việc của đơn vị, đồng thời đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp tạo điều kiện cấp đất mới cho Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp xây dựng trụ sở làm việc mới, đảm bảo nhu cầu diện tích làm việc cho cán bộ, công chức của đơn vị theo quy mô của ngành Kiểm sát nhân dân.

2. Trụ sở của Phòng Kinh tế Mỹ Tho (cũ)

Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1 được thành lập trên cơ sở sáp nhập 02 đơn vị cũ: Viện kiểm sát nhân dân thành phố Mỹ Tho và Viện kiểm sát nhân dân huyện Chợ Gạo.

Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1 đặt trụ sở chính tại Viện kiểm sát nhân dân thành phố Mỹ Tho (cũ), địa chỉ Quốc Lộ 50, phường Mỹ Phong, tỉnh Đồng Tháp, với diện tích đất 2.018,2 m², diện tích sàn xây dựng 1.557,0m², không đáp ứng đủ diện tích làm việc tập trung cho biên chế hiện có của đơn vị sau sáp nhập là 42 người (35 biên chế và 07 hợp đồng lao động).

Đơn vị đã được Ủy ban nhân dân tỉnh bố trí thêm trụ sở của Phòng Kinh tế Mỹ Tho (cũ), địa chỉ số 17 Nguyễn Huệ, phường Mỹ Tho làm cơ sở 2, với diện tích đất 88,7m², diện tích sàn xây dựng 354,8m².

Như vậy, hợp nhất 02 trụ sở Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1 có tổng diện tích đất 2.106,9m², diện tích sàn xây dựng 1.615,8m². Đối chiếu với quy mô tại Quyết định số 129/QĐ-VKSTC, diện tích đất Viện kiểm sát nhân dân khu vực từ 3.000m²- 8.000 m², diện tích sàn sử dụng thuộc nhóm 3 là 3.451m², Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1 vẫn thiếu diện tích đất, diện tích sàn sử dụng.

Tuy nhiên, do 02 trụ sở gần nhau, thuận lợi trong công tác, nên đơn vị đề nghị được tiếp nhận chính thức trụ sở của Phòng Kinh tế Mỹ Tho (cũ) để mở rộng nơi làm việc của Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1.

3. Trụ sở của Mặt trận Tổ quốc thành phố Gò Công (cũ)

Viện kiểm sát nhân dân khu vực 2 được thành lập trên cơ sở sáp nhập 4 đơn vị (cũ): Viện kiểm sát nhân dân thành phố Gò Công, Viện kiểm sát nhân dân huyện Gò Công Tây, Viện kiểm sát nhân dân huyện Gò Công Đông và Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Phú Đông.

Viện kiểm sát nhân dân khu vực 2 đặt trụ sở chính tại Viện kiểm sát nhân dân thành phố Gò Công, địa chỉ tại phường Gò Công, tỉnh Đồng Tháp (cũ), có diện tích đất 543m², diện tích sàn xây dựng 549m². Cơ sở nhà, đất chật hẹp, không đáp ứng đủ quy mô, diện tích đất và diện tích sàn sử dụng cho biên chế hiện có của đơn vị sau sáp nhập là 53 người (41 biên chế và 12 hợp đồng lao động).

Đơn vị đã được Ủy ban nhân dân tỉnh tạo điều kiện, giao 4.000 m² đất để xây dựng trụ sở mới², đồng thời bố trí thêm trụ sở của Mặt trận Tổ quốc thành phố Gò Công (cũ), tại địa chỉ số 123 Trần Hưng Đạo, khu phố 02, phường Gò Công,

² Công văn số 146/UBND ngày 23/7/2025 của UBND phường Sơn Quý về việc bố trí trụ sở là việc của VKSND khu vực đóng trên địa bàn.

tỉnh Đồng Tháp, có diện tích đất 766m², diện tích sàn xây dựng 198m², để Viện kiểm sát nhân dân khu vực 2 làm trụ sở làm việc (cơ sở 2) trong thời gian chờ xây dựng trụ sở làm việc mới.

4. Trụ sở Ủy Ban nhân dân xã Thân Cửu Nghĩa (cũ)

Viện kiểm sát nhân dân khu vực 3 được thành lập trên cơ sở sáp nhập 02 đơn vị: Viện kiểm sát nhân dân huyện Châu Thành và Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Phước (tỉnh Tiền Giang cũ).

Viện kiểm sát nhân dân khu vực 3 đặt trụ sở chính tại Viện kiểm sát nhân dân huyện Châu Thành (cũ) tại xã Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp với diện tích đất 1.170,8m², diện tích sàn xây dựng 290 m², Cơ sở nhà, đất chật hẹp, không đáp ứng đủ quy mô, diện tích đất và diện tích sàn sử dụng cho biên chế hiện có của đơn vị sau sáp nhập là 38 người (32 biên chế và 06 hợp đồng lao động).

Đơn vị đã được Ủy ban nhân dân tỉnh bố trí cơ sở nhà, đất Ủy Ban nhân dân xã Thân Cửu Nghĩa (cũ) để làm trụ sở làm việc của Viện kiểm sát nhân dân khu vực 3, với diện tích đất 4.037m², diện tích sàn xây dựng 1.800m². Đối chiếu với quy mô tại Quyết định 129/QĐ-VKSTC, diện tích đất VKSND khu vực từ 3.000m²- 8.000 m², diện tích sàn sử dụng thuộc nhóm 3 là 3.451m². Như vậy, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 3 vẫn thiếu diện tích sàn sử dụng. Tuy nhiên, trước mắt vẫn sắp xếp làm việc tập trung được và sau này sẽ cải tạo, mở rộng đáp ứng được diện tích làm việc cho đơn vị.

5. Trụ sở Ủy Ban nhân dân xã Hòa Khánh (cũ)

Viện kiểm sát nhân dân khu vực 5 được thành lập trên cơ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Cái Bè (cũ), đặt trụ sở chính tại Viện kiểm sát nhân dân huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang cũ (nay là đường Nguyễn Chí Công, xã Cái Bè, tỉnh Đồng Tháp) với diện tích đất 1.348m², diện tích sàn xây dựng 646m².

Do cơ sở nhà, đất không đáp ứng đủ quy mô, diện tích đất và diện tích sàn sử dụng cho biên chế hiện có của đơn vị sau sáp nhập là 24 người (21 biên chế và 03 hợp đồng lao động), nên Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp đã đề nghị và được Ủy ban nhân dân tỉnh bố trí trụ sở Ủy Ban nhân dân xã Hòa Khánh (cũ) cho Viện kiểm sát nhân dân khu vực 5, tỉnh Đồng Tháp làm trụ sở làm việc, với diện tích đất 3.623,3m², diện tích sàn sử dụng 2.979,0m².

Đối chiếu với quy mô tại Quyết định 129/QĐ-VKSTC, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 5 thuộc nhóm 2, có diện tích đất từ 3.000m²- 8.000 m², diện tích sàn sử dụng 2.655,0m². Như vậy, trụ sở của Ủy ban nhân dân xã Khánh Hòa (cũ) đang có diện tích sàn sử dụng cơ bản đáp ứng quy mô của Ngành. Do đó, đơn vị đề nghị được tiếp nhận để quản lý, sử dụng, đảm bảo theo đúng với mục đích quy hoạch đất của địa phương là làm trụ sở làm việc.

6. Trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Lai Vung (cũ)

Viện kiểm sát nhân dân khu vực 7 được thành lập trên cơ sở sáp nhập Viện kiểm sát nhân dân huyện Lai Vung (cũ) và Viện kiểm sát nhân dân huyện Lấp Vò

(cũ), diện tích đất và diện tích sàn sử dụng 02 đơn vị không đáp ứng đủ diện tích làm việc cho 38 người (32 biên chế, 06 hợp đồng lao động).

Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp bố trí trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Lai Vung (cũ) tại địa chỉ ấp 4, xã Hòa Long, tỉnh Đồng Tháp cho Viện kiểm sát nhân dân khu vực 7 làm trụ sở làm việc, có diện tích đất 3.882m², diện tích sàn xây dựng 1.271m².

Đối chiếu với quy mô tại Quyết định 129/QĐ-VKSTC, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 7 thuộc nhóm 2 có diện tích đất từ 3.000m²- 8.000 m², diện tích sàn sử dụng 2.655,0m². Như vậy, đơn vị vẫn thiếu diện tích sàn sử dụng, sau này có thể cải tạo, mở rộng trụ sở làm việc đáp ứng diện tích làm việc của đơn vị.

7. Trụ sở Phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố Sa Đéc (cũ)

Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8 được thành lập trên cơ sở sáp nhập 02 đơn vị là Viện kiểm sát nhân dân huyện Sa Đéc (cũ) và Viện kiểm sát nhân dân huyện Châu Thành (cũ) thuộc tỉnh Đồng Tháp (cũ). Đơn vị đặt trụ sở chính tại Viện kiểm sát nhân dân huyện Sa Đéc (cũ), có diện tích đất 631m²; diện tích sàn sử dụng 320m², quá chật hẹp, không thể làm việc tập trung cho biên chế hiện có của đơn vị sau sáp nhập là 36 người (30 biên chế và 06 hợp đồng lao động).

Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp đã bố trí thêm trụ sở Phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố Sa Đéc (cũ) có diện tích đất 781,3m², diện tích sàn xây dựng 986,0m², để mở rộng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8 (do 02 đơn vị chung tường).

Như vậy, cộng 02 trụ sở có tổng diện tích đất 1.412,3 m² và 1.187,27 m² diện tích sàn sử dụng. Đối chiếu với quy mô tại Quyết định 129/QĐ-VKSTC, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8 vẫn thiếu diện tích đất, diện tích sàn sử dụng cho cán bộ, công chức làm việc. Tuy nhiên, qua khảo sát trên địa bàn, không có cơ sở nhà, đất nào phù hợp hơn để đề nghị tiếp nhận. Do đó, đơn vị đề nghị được tiếp nhận cơ sở nhà, đất của Phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố Sa Đéc (cũ) để mở rộng trụ sở làm việc.

8. Trụ sở Khối Kinh tế văn hóa Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười (cũ)

Viện kiểm sát nhân dân khu vực 10 được thành lập trên cơ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Tháp Mười (cũ), có diện tích đất 1.643 m², diện tích sàn xây dựng 1.174 m², không đáp ứng để làm việc tập trung cho 20 người (17 biên chế, 03 hợp đồng lao động) thuộc nhóm 1 (1.910m²), quy mô tại Quyết định số 129/QĐ-VKSTC.

Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp đã bố trí trụ sở Khối Kinh tế văn hóa Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười (cũ) làm trụ sở làm việc cho Viện kiểm sát nhân dân khu vực 10, với diện tích đất 5.353,5m², diện tích sàn xây dựng 3.183,0m².

Đối chiếu với quy mô tại Quyết định 129/QĐ-VKSTC, trụ sở của địa phương cơ bản đáp ứng diện tích làm việc của đơn vị. Do đó, đơn vị đề nghị được

tiếp nhận để quản lý, sử dụng, đảm bảo theo đúng với mục đích quy hoạch của địa phương là làm trụ sở làm việc.

9. Trụ sở Phòng Giáo dục thành phố Hồng Ngự (cũ)

Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12 được thành lập trên cơ sở sáp nhập của 03 đơn vị: Viện kiểm sát nhân dân thành phố Hồng Ngự, Viện kiểm sát nhân dân huyện Hồng Ngự và Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Hồng.

Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12 đặt trụ sở chính tại Viện kiểm sát nhân dân thành phố Hồng Ngự (cũ), có diện tích đất 1.450,0 và diện tích sử dụng nhà 751m², trụ sở đã cũ, xuống cấp và chật hẹp (không đủ diện tích làm việc tập trung cho đơn vị sau sáp nhập là 47 người (37 biên chế và 10 hợp đồng lao động).

Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp đã bố trí thêm trụ sở Phòng Giáo dục thành phố Hồng Ngự (cũ) cho Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12, với diện tích đất 2.400m², diện tích sàn sử dụng 589m².

Hợp nhất 02 trụ sở có tổng diện tích đất 3.850 m² và diện tích sàn sử dụng 1.340,0m². Đối chiếu với quy mô tại Quyết định 129/QĐ-VKSTC, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8 thiếu diện tích sàn sử dụng cho cán bộ, công chức làm việc. Tuy nhiên, sau này đơn vị có thể cải tạo, mở rộng được diện tích làm việc phù hợp với quy mô của Ngành. Do đó, đơn vị đề nghị được tiếp nhận cơ sở nhà, đất này.

Căn cứ đề nghị của Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp, Viện kiểm sát nhân dân tối cao thống nhất và đề nghị được tiếp nhận 09 cơ sở nhà, đất dôi dư nêu trên của địa phương để bố trí cho các Viện kiểm sát nhân dân khu vực làm trụ sở làm việc.

Căn cứ quy định tại Điều 37 Nghị định 186/2025/NĐ-CP ngày 1/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Viện kiểm sát nhân dân tối cao đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp xem xét, quyết định.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c Viện trưởng VKSND tối cao (để báo cáo);
- Các đ/c Phó Viện trưởng VKSNDTC;
- VKSND tỉnh Đồng Tháp (để p/hợp t/hiện);
- Lưu: VT, C3.



Nguyễn Duy Giảng

DÂN TỐI C